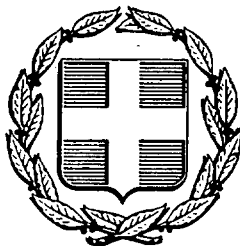


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 20

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 68225/3430 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευθερίου Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 148/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

4. Τις διατάξεις του 1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14 Νοεμβρίου 1986 πράξεως νομοθετικού περιεχομένου «Επιβολή αγορονομικού ελέγχου κλπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παραγρ. 2.

5. Την υπ'αριθ. Υ 1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθμ. Υ 1436/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.1987).

7. Την υπ' αριθμ. 26249/926/1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 323/Δ).

8. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4.

9. Το υπ' αριθ. 2939/21.7.86 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς τους αρμόδιους φορείς.

10. Τις υπ' αριθ. 195/86, 98/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού Ν. Θεσσαλονίκης.

11. Το υπ' αριθ. ΤΥ 7276/16.9.1986 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Ν. Θεσσαλονίκης, τμήματος σχολικών κτιρίων.

12. Το υπ' αριθ. 6605 Φ. 704.1/24.9.1986 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας πόλης Θεσσαλονίκης.

13. Το υπ' αριθ. 7115/29.9.1986 έγγραφο του Οργανισμού Ύδρευσης Θεσσαλονίκης.

14. Το υπ' αριθ. 8550/10.9.1986 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγκ. Έργων, τέως 3ης ΠΥΔΕ.

15. Το υπ' αριθ. 22683/πε. 6.2.1987 έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης.

16. Το υπ' αριθ. 1832/17.10.87 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

17. Το υπ' αριθ. 786/17.3.1987 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Ν. Θεσσαλονίκης.

18. Το υπ' αριθ. 6063/10.10.1986 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

19. Το υπ' αριθ. 8343/5892/11.11.1986 έγγραφο του Οργανισμού Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης.

20. Το υπ' αριθ. ΑΠ. Δ. 123/63/9.4.1987 έγγραφο του Συνδέσμου Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος.

21. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

22. Την υπ' αριθ. 988/1987 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του παραπάνω δήμου για πληθυσμιακό μέγεθος περίπου 26.400 κατοίκους και ειδικότερα:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αδόμητες συνολικής επιφάνειας 800 περίπου στρεμμάτων και τη δημιουργία 5 πολεοδομικών ενοτήτων (γειτονιών) και δύο περιοχών επαγγελματικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων (ΕΜ1, ΕΜ2), με μέσα μεγέθη μικτής πυκνότητας που αφορά κύρια οικιστική χρήση και μέσο συντελεστή δόμησης ανά πολεοδομική ενότητα και ανά ΕΜ1, ΕΜ2, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

Γειτονιές (ΠΕ)	Μέσος προτεινόμενος συντελεστής δόμησης	Προτεινόμενη μεικτή πυκνότητα άτομα/Ηα
1	1,8	215
2	1,8	248
3	1,8	289
4	0,8	87
5	0,8	81
ΕΜ 1	0,6	-
ΕΜ 2	1,8	-

β) τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.3.2. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα.

–Τον καθορισμό κέντρων δήμου και ΠΕ με επιτρεπόμενη χωροθέτηση δραστηριοτήτων, όπως καθορίζονται στο άρθρο 4 του από 23 Φεβρουαρίου 1987 Π. Δ/τος.

–Τον καθορισμό περιοχών αμιγούς και γενικής κατοικίας και της επιτρεπόμενης χωροθέτησης δραστηριοτήτων σ' αυτές όπως καθορίζονται στα άρθρα 2 και 3 αντίστοιχα του παραπάνω διατάγματος.

–τον καθορισμό περιοχών επαγγελματικών εγκαταστάσεων ΕΜ1 ΚΑΙ ΕΜ2 με επιτρεπόμενες περιοχές.

1. Στο τμήμα της ΕΜ1 νότια της Μοναστηρίου και από Μυτιλινάκια έως Περιφερειακή αυτές που καθορίζονται στο άρθρο 7 του παραπάνω

Π. Δ./τος.

2. Στο υπόλοιπο ΕΜ1 και ΕΜ2 οι χρήσεις του άρθρου 5 του ίδιου Δ/τος.

γ) τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητος των πολεοδομικών ενοτήτων (πίνακας Α-11.6β).

δ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και την πρόβλεψη των σχετικών χώρων (πίνακες Α-11.2.1α, Α-11.2.1β και χάρτες Π-1.3.2., Π-1.11).

1. Τη γενική εκτίμηση αναγκών σε κοινωνική υποδομή επιπέδου γειτονιάς και την πρόβλεψη των αντίστοιχων χώρων (πίνακες Α-11.2.3 χάρτες Π-1.3.2, Π-1.11) για τους οποίους οι ακριβείς χωροθετήσεις γίνονται στο επίπεδο της πολεοδομικής μελέτης.

Την πρόβλεψη χώρων για δημαρχείο και πολιτιστικά κέντρα.

ε) τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στο χάρτη (Π-1.7/7.1.8) σε κλίμαχ 1:10.000 και ειδικότερα:

–Ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα κέντρα γειτονιών για την οργάνωσή τους και τη χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών.

–Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) για την εφαρμογή προγράμματος για ανέγερση συγκροτήματος κατοικιών και καταστημάτων, για την οργάνωση του κέντρου της ΠΕ. Φορέας θα είναι ο δήμος και συνεταιρισμός των ιδιοκτητών της υπόψη έκτασης (χάρτες Π-1.11, Π-1.7/1.8).

Β.–Λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος με τις εξής βασικότερες παρεμβάσεις:

–Εξυγίανση των νότιων περιοχών των ΠΕ 1, 2, 3 πάνω από την οδό Μοναστηρίου όπως έχουμε διάφορες οχλούσες χρήσεις σε άμεση γειτνίαση με την κατοικία. Γι' αυτές τις περιοχές, για την ανάσχεση της εξάπλωσης της παραγωγικής υποδομής, προτείνεται χρήση γενικής κατοικίας.

Γ.–Την οργάνωση των δικτύων μεταφορών όπως φαίνονται στο χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:10.000. βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Διάνοιξη και κατασκευή των αναγκαίων οδικών αρτηριών για την εξυπηρέτηση του δήμου, διαμόρφωση δύο περιφερειακών αρτηριών, διανομής κυκλοφορίας που σε συνδυασμό με τους νέους δρόμους στις περιοχές των πυκνοδομημένων, θα εξυπηρετήσουν την ενδοεπικοινωνία του δήμου.

Για το εντός σχεδίου τμήμα προτείνεταααι η διαμόρφωση του κεντρικού άξονα της Π. Λεβαντή σαν δρόμος προτεραιότητας αστικής συγκοινωνίας και πεζών.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.1, Π-2.3.1., Π-2.4.1. σε κλίμακα 1:25.000 και Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2-4.2., Π-2.6.2., Π-2.7.2. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδκότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης.

– Οι αναγκαίες ποσότητες νερού εξασφαλίζονται από την Αραβυσσό και μελλοντικά από τον Αλιάκμονα σε όλο το ΠΣΘ.

–Προβλέπεται ως προς την υδροδότηση, επειδή οι αγωγοί του υπάρχοντος δικτύου είναι μικρής διατομής, ή αντικατάστασής τους και με διάταξη που να ανταποκρίνεται στα δύο δίκτυα, χαμηλής και υψηλής ζώνης σύμφωνα με τη μελέτη του ΟΥΘ για την υδροδότηση των δυτικών περιοχών του ΠΣΘ.

–Κάλυψη των περιοχών που εντάσσονται στο σχέδιο με δίκτυο ύδρευσης.

2. Δίκτυα αποχέτευσης.

–Κάλυψη των περιοχών που εντάσσονται στο σχέδιο με δίκτυο αποχέτευσης.

–Δημιουργία ολοκληρωμένου χωριστικού δικτύου ομβρίων και ακαθάρτων. Οι αγωγοί ακαθάρτων θα οδηγούνται τελικά σύμφωνα με τις προβλέψεις στο ΚΑΑ.

–Διαμόρφωση με κλειστό αγωγό του τμήματος του ρέματος Κορδελιού από την περιφερειακή οδό μέχρι την οδό Αθανασίου Διάκου, από τον αγωγό της οποίας θα οδηγούνται τα νερά του ρέματος.

3. Ενεργειακό σύστημα.

–Οι ενεργειακές ανάγκες καλύπτονται από τη ΔΕΗ.

–Υπογείωση εναερίων γραμμών μεταφοράς και διανομής φορτίου εντός του αστικού ιστού.

4. Τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

–Επέκταση των υπαρχουσών κτιριακών εγκαταστάσεων στην περιοχή.

– Επέκταση δικτύου όπου απαιτείται.

Ε.–Λήψη μέτρων για την πυροπροστασία της πόλης και προστασία από σεισμό όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2 και Π-3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Καθορισμό ελεύθερων χώρων προσυγκέντρωσης πολιτών αμέσως μετά τον σεισμό.

– Εγκατάσταση 61 υδροστομίων.

–Κάλυψη του δήμου από τον προτεινόμενο πυροσβεστικό σταθμό στο δήμο Ευόσμου που χωροθετείται στα όρια με το δήμο Ελευθερίου.

ΣΤ.–Τις προτάσεις έργων για την ολοκλήρωση του Γ.Π.Σ. Ελευθερίου Κορδελιού.

Ζ.–Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 15 χαρτών, 4 πινάκων και ενός σκαριφήματος θεωρημένα από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών εφαρμογών με την υπ' αριθ. 68225/87 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2) Μέσα στην περιοχή του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Μέσα στην περιοχή κατοικίας, διατηρούνται νομίμως υφιστάμενες σήμερα δραστηριότητες μη προβλεπόμενες στην απόφαση αυτή μέχρι την έκδοση ειδικής για τον σκοπό ρύθμισης.

4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 3 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1α

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ανάγκες σε Γή (μ²) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

	Προγραμματικό μέγεθος (1)	Σταθερότυπο Γής (2)	Σύνολο Γής (3)=(1)x(2)	Αποδεκτή Γή 1981 (4)	Αναγκαία νέα Γή (5)=(3)–(4)	Αριθμός μονάδων (6)
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ						
α) Διανομαρχιακές Υπηρεσίες	1,581+10%=1,739 εργαζόμενοι	20μ²/εργ. σε γραφεία	34,780	17,035	17,745	
β) Νομαρχιακές Υπηρεσίες	1,933+10%=2,126 εργαζόμενοι	20μ²/εργ. σε γραφεία	42,520	4,755	37,765	
γ) Υπηρεσίες Μοναδικές ή Υψηλής Κεντρικότητ.	157+10%=173 εργαζόμενοι	20μ²/εργ. σε γραφεία	3,460	2,090	1,370	
δ) Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας	2,867+10%=3,154 εργαζόμενοι	20μ²/εργ. σε γραφεία	63,080	36,063	27,017	
ε) Δικαστήρια	638+10%=702	20μ²/εργ. σε γραφεία	14,040	35,200		
ζ) Τράπεζες	1,005+10%=1,105	20μ²/εργ. σε γραφεία	22,100	16,889	5,211	
2. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ						
α) Ανώτατη	35,000	50	1,750,000	330,000	1,420,000	
β) Ανώτερη	10,000	50	500,000	1,500,000		
3. ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ Γενικά Νοσοκομεία Ειδικά " Θεραπευτήρια ΙΚΑ	Για την κάλυψη αναγκών περίθ. απαιτούνται σε κλίνες το 11% του πληθυσμού του νομού ήτοι 12,313	Απαιτούμενη γη για κάθε κλίνη 70-100μ²	861,910 έως 1,231,300	725,428	136,482 έως 505,972	
4. ΠΡΟΝΟΙΑ						
Γηροκομεία	982,270x0.2%= 1,965	65μ²/κλιν.	127,725	76,000	51,725	
Ορφανοτροφεία	982,270x0.8%= 785	50μ²/τροφ.	39,250	55,400		
Οικοτροφεία-εστίες φοιτητικές	2,500οικοτρ.	30μ²/οικ	75,000	16,639	58,361	

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1β

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ανάγκες σε Γή (Ha) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΩΝ και ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος (1)	Σταθερότυπο Γής (2)	Σύνολο Γής (3)=(1)x(2)	Αποδεκτή Γή 1981 (4)	Αναγκαία νέα Γή (5)=(3)/(4)	Αριθμός μονάδων
ΔΗΜΟΙ: ΕΥΟΣΜΟΥ-ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ						
1. Διοίκηση Διαδ/κού Επιπ.						
α. Δημόσιες Υπηρεσ.	151 εργαζ.	20τμ./εργ.	3,020τμ.	420	2,600	6,380
β. Ν.Π.Δ.Δ	150 εργ.	20τμ./εργ.	3,000τμ.	–	3,000	
2. Διοίκηση Δημ/κού Επ.						
α. Δημόσιες Υπηρεσ. και Ν.Π.Δ.Δ	38	20τμ/εργ.	780τμ.	–	780	
β. Τράπεζες	94	20τμ./εργ.	1,880τμ.	–	1,880τμ.	
3. Δημοτικά Καταστήματα (Διαδημοτικό) Εύοσμος	67,620	0.1τμ./κατ.	6,762	–	6,762	1
Αμπελόκηποι	52,570		5,257	804	4,453	1
Μενεμένη	15,725		1,573	–	1,573	1
Ελευθέριο	26,437		2,644	1.384	4,260	1
4. Ελεύθεροι Χώροι-Πράσινο Εύοσμος Αμπελόκηποι Μενεμένη Ελευθέριο	162,350 κατ.	5.5/κατ.	892,925	24,000 τμ.	678,925 τμ.	
5. Κτίρια Υγείας-Πρόνοιας						
α. Κέντρα υγείας						
Εύοσμος	67,620	1 κ.υ/40,000 κατ. 1 κ.υ=3,000τμ		–	3,000	1
Αμπελόκηποι	52,570				3,000	1
Μενεμένη	15,725				3,000	1
Ελευθέριο	26,437				3,000	1
β. Κ.Α.Π.Η						
6. Εμπορικά Κέντρα						
7. Αθλητικά Κέντρα Πόλης						
Εύοσμος	67,620	1 κυρ.β/30-40 χιλ.κατ.	80,000	3,000	77,000	2(1) [illegible]
Αμπελόκηποι	52,570		60,000	–	60,000	2

Γ.Π.Σ. Πολ. Συγκ. Θεσ/νίκης

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.1β

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ανάγκες σε Γή (Ha) για Κοινωνική Υποδομή σε Επίπεδο Πόλης.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΩΝ και ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	Προγραμματικό μέγεθος (1)	Σταθερότυπο Γής (2)	Σύνολο Γής (3)=(1)x(2)	Αποδεκτή Γή 1981 (4)	Αναγκαία νέα Γή (5)=(3)/(4)	Αριθμός μονάδων
Μενεμένη	15,725		–	3,000	37,000	για δεξ. 1
Ελευθέριο	26,437	1 κυρ.β=40,000τμ.	40,000	11,000	29,000	1
8. Πνευματικό Κέντρο						
Εύοσμος	67,620	τύπου 2	6,200	100	6,100	1
Αμπελόκηποι	52,570	τύπου 3	4,900	500	4,400	1
Μενεμένη	15,725	τύπου 3	4,900	–	4,900	1
Ελευθέριο	26,437	τύπου 3	4,900	–	4,900	1
9. Νεκροταφεία						
Εύοσμος	67,620		33,810	475,000	–	1
Αμπελόκηποι	52,570		26,285	–	–	–
Μενεμένη	15,725	0.5-1τμ./κατ.	7,863	–	–	–
Ελευθέριο	26,437		13,219	–	–	–

ΓΠΣ δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού

ΠΙΝΑΚΑΣ
Α - 11.6Β *.
Δήμος Ελευθερίου-Κορδελιού

Κατανομή πληθυσμού και μικτή πυκνότητα /πολεοδομική ενότητα (BRUTTO)

Πολεοδομική Ενότητα	Έκταση Πολεοδομικής Ενότητας (Ha)	Πληθυσμός Κορεσμού Πολεοδομικής Ενότητας **(κατ)	Πυκνότητα Μικτή BRUTTO
1	31,73	6.836	215
2	21,25	5.269	248
3	31,50	9.113	289
4	29,50	2.566	87
5	32,57	2.653	81
Α Σύνολο	146,55	26.437	180 κατ/Ha
Β ΕΜ 1	18,4	-	-
Γ ΕΜ 2	5,33	-	-
	Συνολική έκταση εγκεκριμ. και προτειν. προς έγκριση σχεδίου (Ha)	Πληθυσμός κορεσμού	Πυκνότητα μικτή (BRUTTO)
Γενικό σύνολο Α+Β+Γ	170,28	26.437	155 κατ/Ha

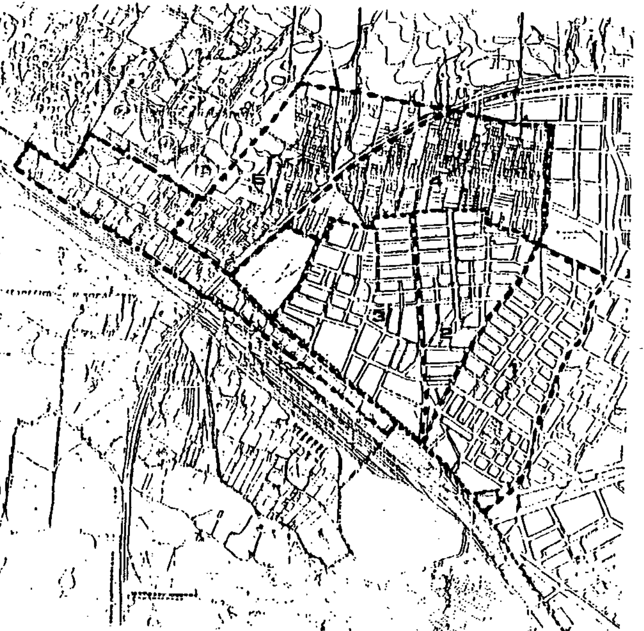
* Αντιστοιχεί στον πίνακα Δ.9.2.2. τεύχους του ΓΠΣ Ελευθερίου - Κορδελιού

** Βάσει νομοθετημένων ΣΔ και συντελεστή κορεσμού 0,8

ΝΟΜΟΣ:ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ:ΕΛΕΥΘΕ./ΚΟΡΔΕΛΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

	ΣΥΝΟΛΟ	ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 1		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 2		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ.3		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ.4		ΠΟΛ.ΕΝΟΤ. 5	
	Αρ.ΓΗ μον.Ha 1 2	Αριθμ. μον. 1	ΓΗ Ha 2	Αριθμ. μον. 1	ΓΗ Ha 2	Αριθμ. μον. 1	ΓΗ Ha 2	Αριθμ. μον. 1	ΓΗ Ha 2	Αριθμ. μον. 1	ΓΗ Ha 2
1.Έδρες τοπικών επιτροπών											
2.Τοπικές πλ.											
3.Τοπικά πάρκα	3,057		0,50		0,78		0,99		0,39		0,397
4.Αίθουσες πολ.κοιν. εκδηλώσεων	0,523		0,14		0,10		0,18		0,05		0,053
5.Τοπικά εμπορικά κέντρα	2,065		1,07		0,11		0,58		0,17		0,135
6.Γυμν.-Λύκεια	3,168		0,84		0,62		1,08		0,31		0,318
7.Δημ.-Νηπιαγ.	2,797		1,05				1,35				0,397
8.Ιατρεία ή υγειονομικοί σταθμοί											
9.Παιδ.-Βρεφ.σταθμ.	0,510		0,14		0,10		0,17		0,05		0,050
10.Τοπικά αθλητικά κέντρα	5,20		1,31		1,04		1,80		0,52		0,530
11.Παιδικές χαρές	1,08		0,17		0,23		0,42		0,13		0,132
12.Ενοριακοί ναοί	0,400		0,10		0.30	-	-				
ΣΥΝΟΛΟ	18,802		5,32		3,28		6,57		1,62		2,012

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ



1,2... αριθμηση πολεοδομικων ενοτητων

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ

διεύθυνση οικισμού θεσσαλ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια ευρύτερης περιοχής – Ο.Τ.Α.

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων

Οικισμοί

ΛΑΓΚΑΔΑΣ

Χρυσαυγή

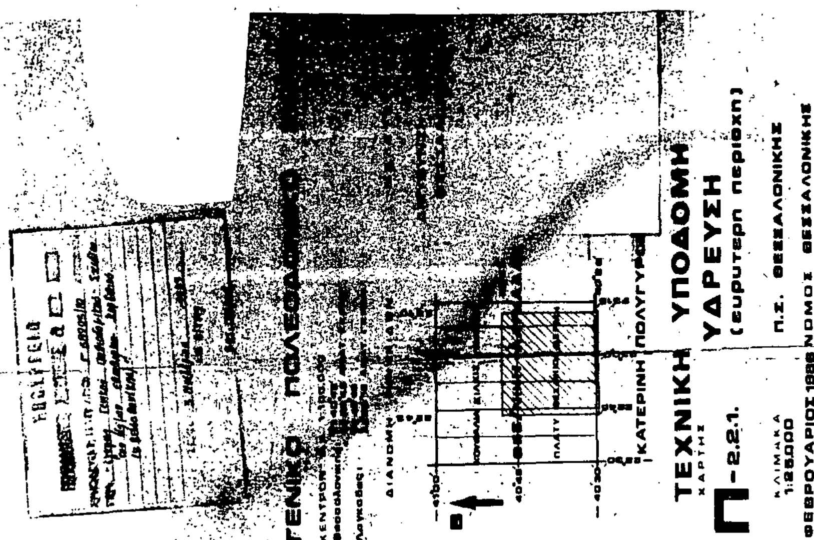
Ηράκλειον

Καβαλλάρι

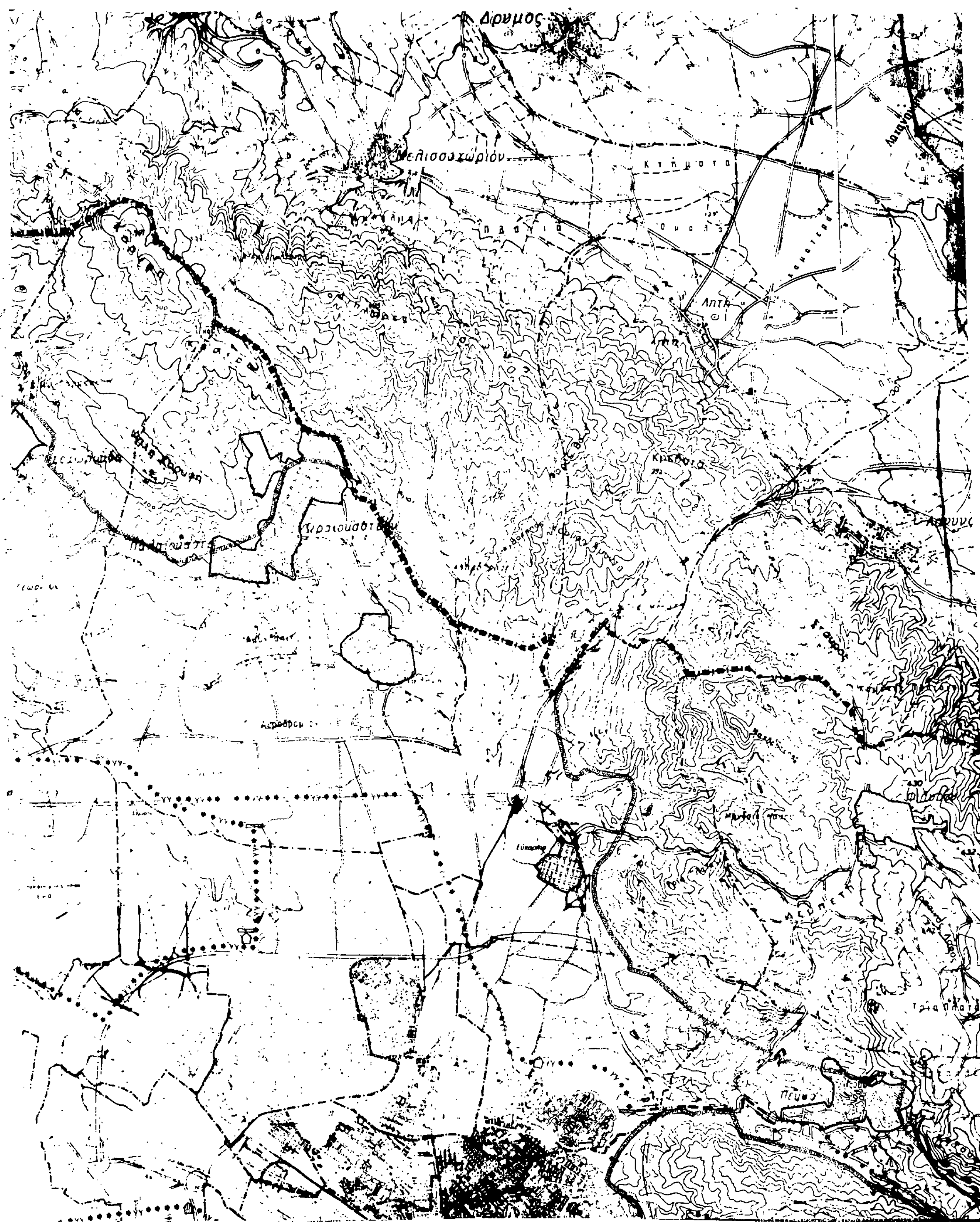
Κολχικόν

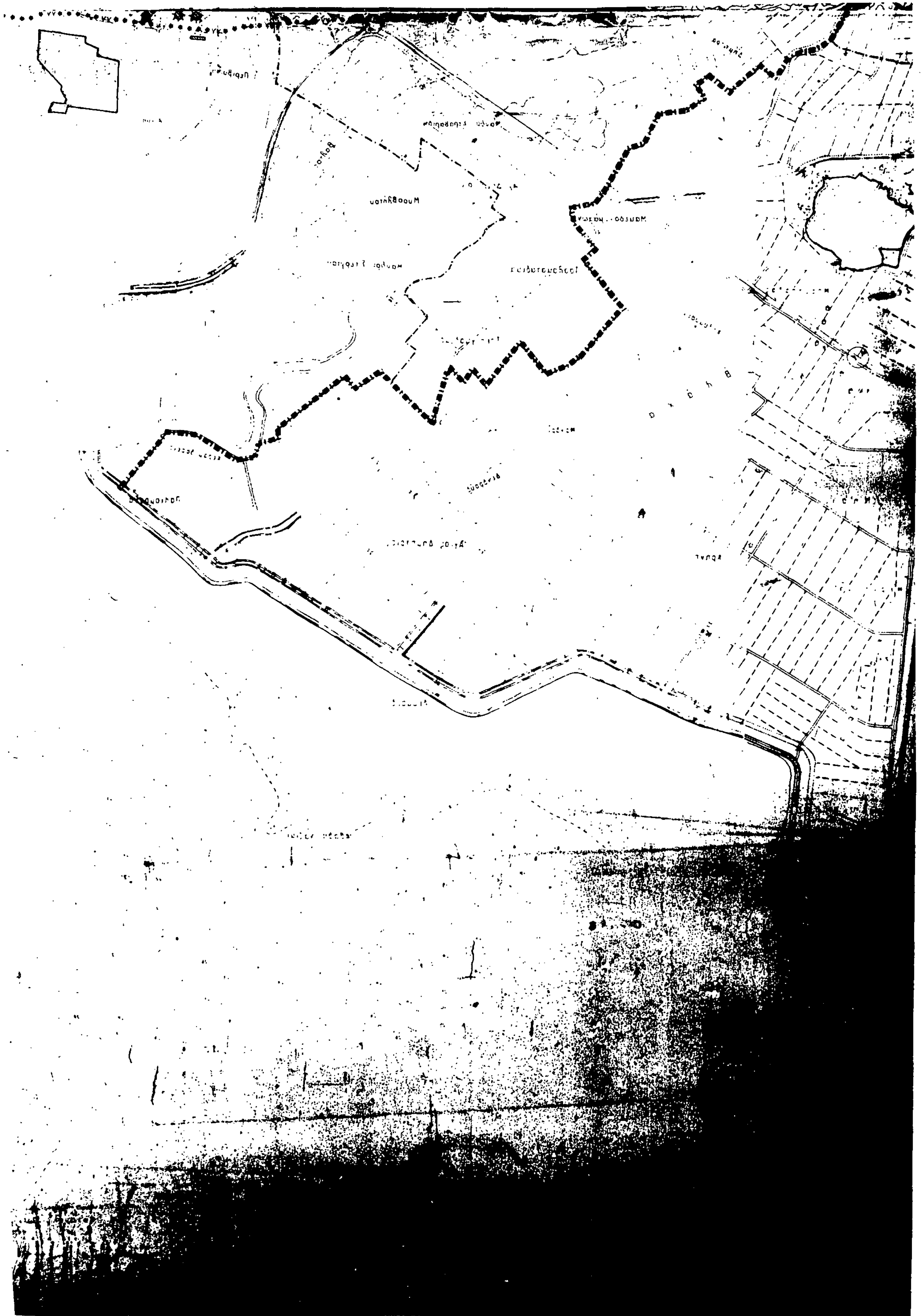
Αναληψις




ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΥΔΡΕΥΣΗ
(ευρυτερη περιοχη)
Π-2.2.1.
ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1986
Π.Σ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

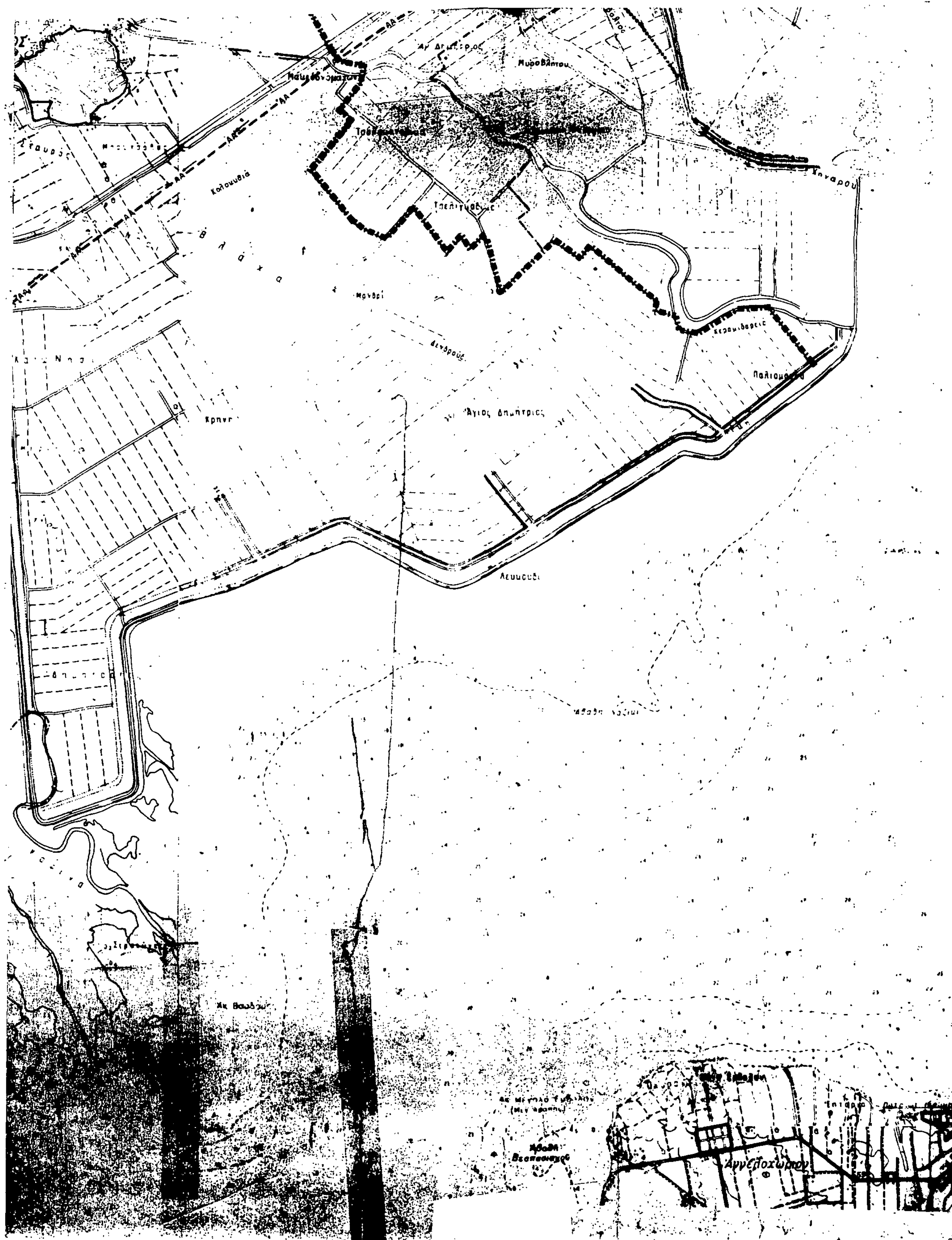

γιος Αθανάσιος
Λιβάδια


Δρυμος
Μελισσοχώριον





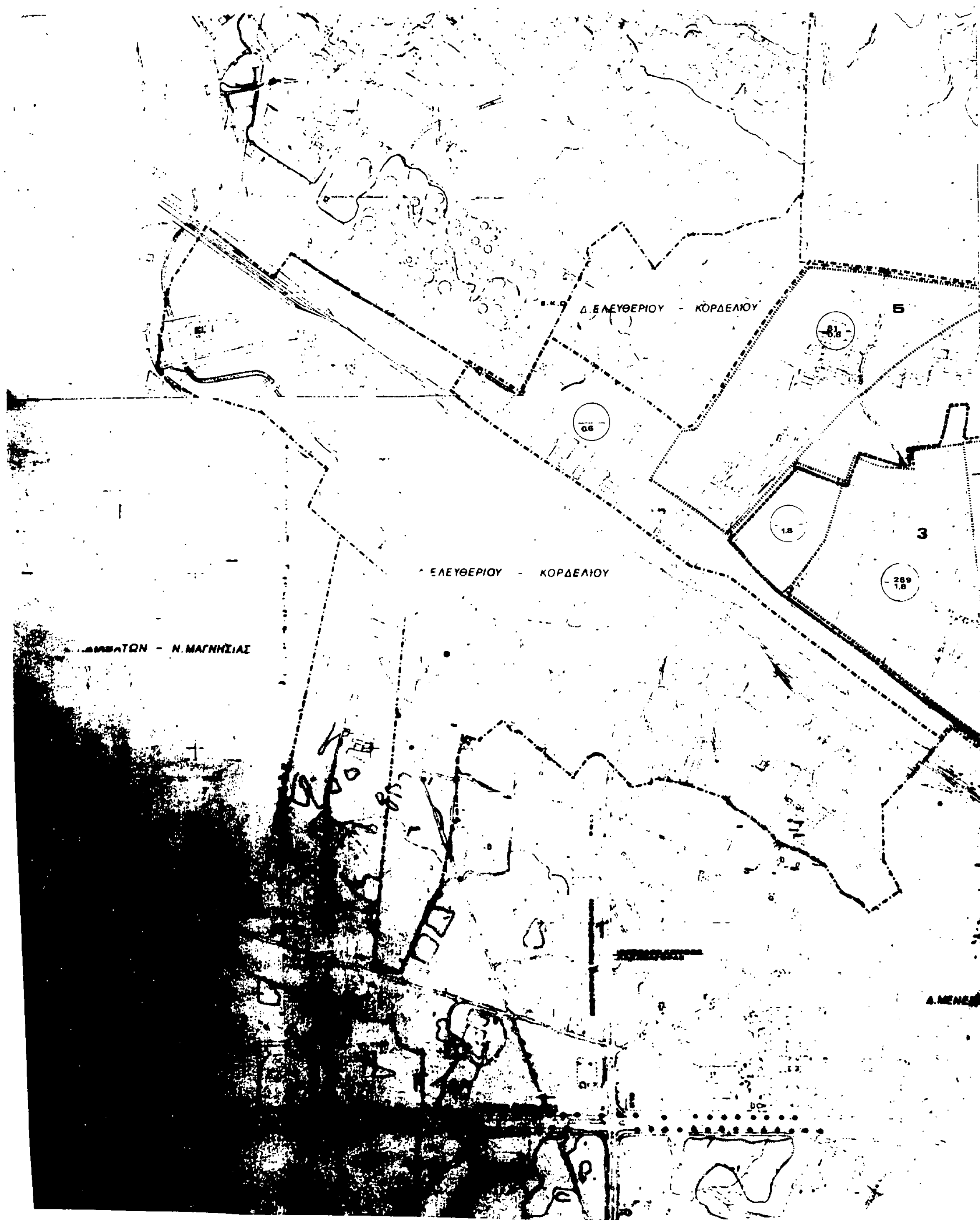

Κτήματα
Λητή
ΒΙ. ΠΑ.



Γ 68225/87

[redacted]

Αγ.Τριάς


Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
5
0.6
1.8
3
289
1.8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ -

Ορια Δημων και κοινοτητων
Ορια ενσωματωμενου Σχεδιου πολης 1982
Ορια Οικισμοι προ του 23
Ορια Σχεδιου πολης
Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα

Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
4
2
1

Γ 68225/87
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού (ν. Θεσσαλονίκης)"
3 Νοεμβρίου 1987
Η Διευθ.
Θ. Γρύπου

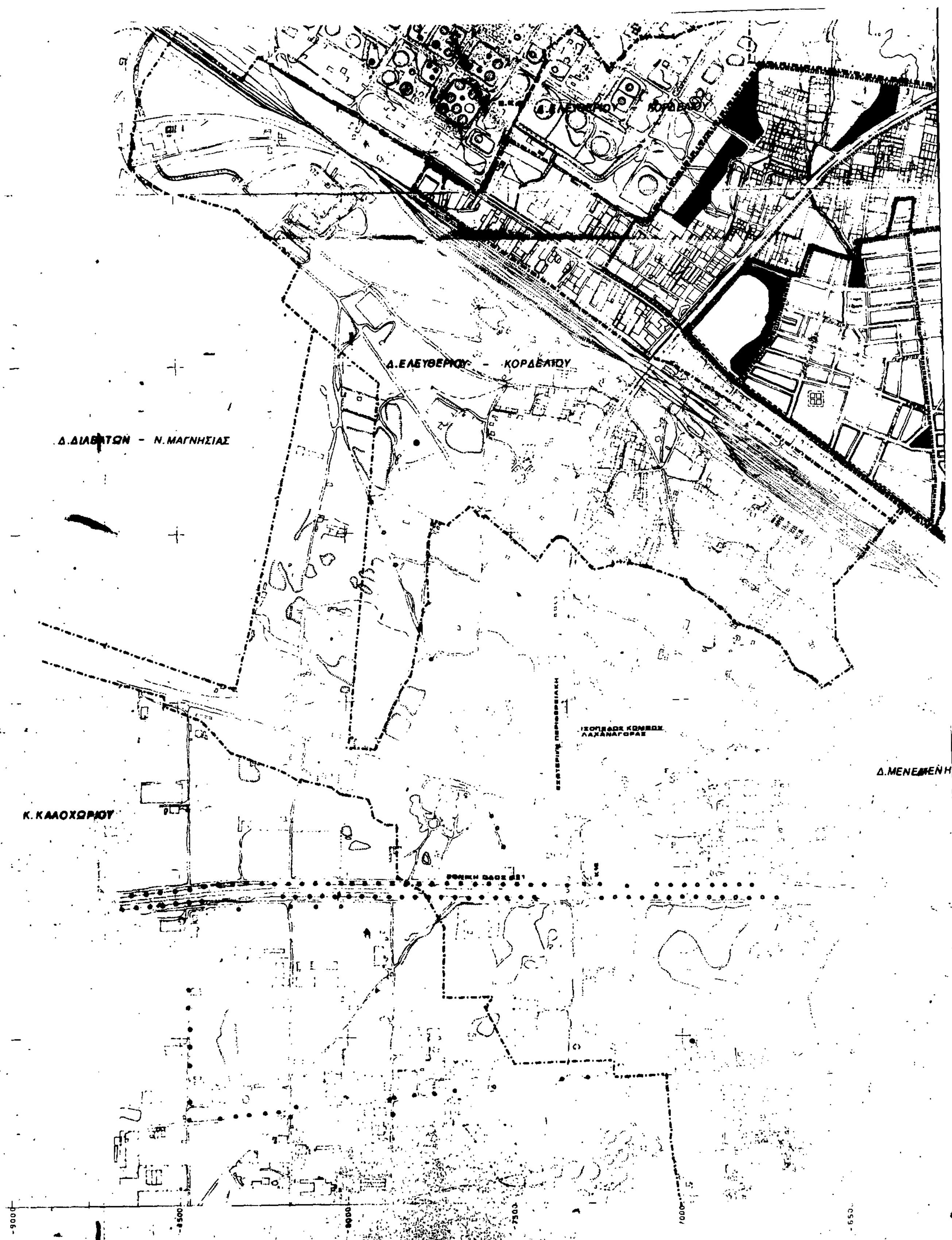
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:100000
40°45
22°45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

12 10
13 9
13 10
14 9
14 10
ΦΥΛΛΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.5
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
Δ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗ
Κ.ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

8500

9000

9500

10000

10500

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διεύθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

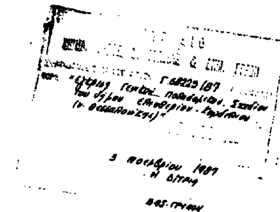
Ορια σχεδιου πολ... - Προταση
Town plan limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

Χωροι προσυγκεντρωσης πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου

Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations

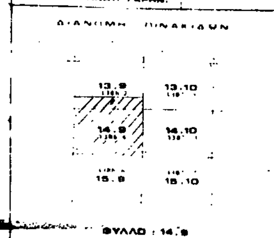
Χωροι περιθαλψης
Public health installations



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Φ. 40° 45'
Λ. 23° 15' ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΦΥΛΛΟ : 14.9

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ

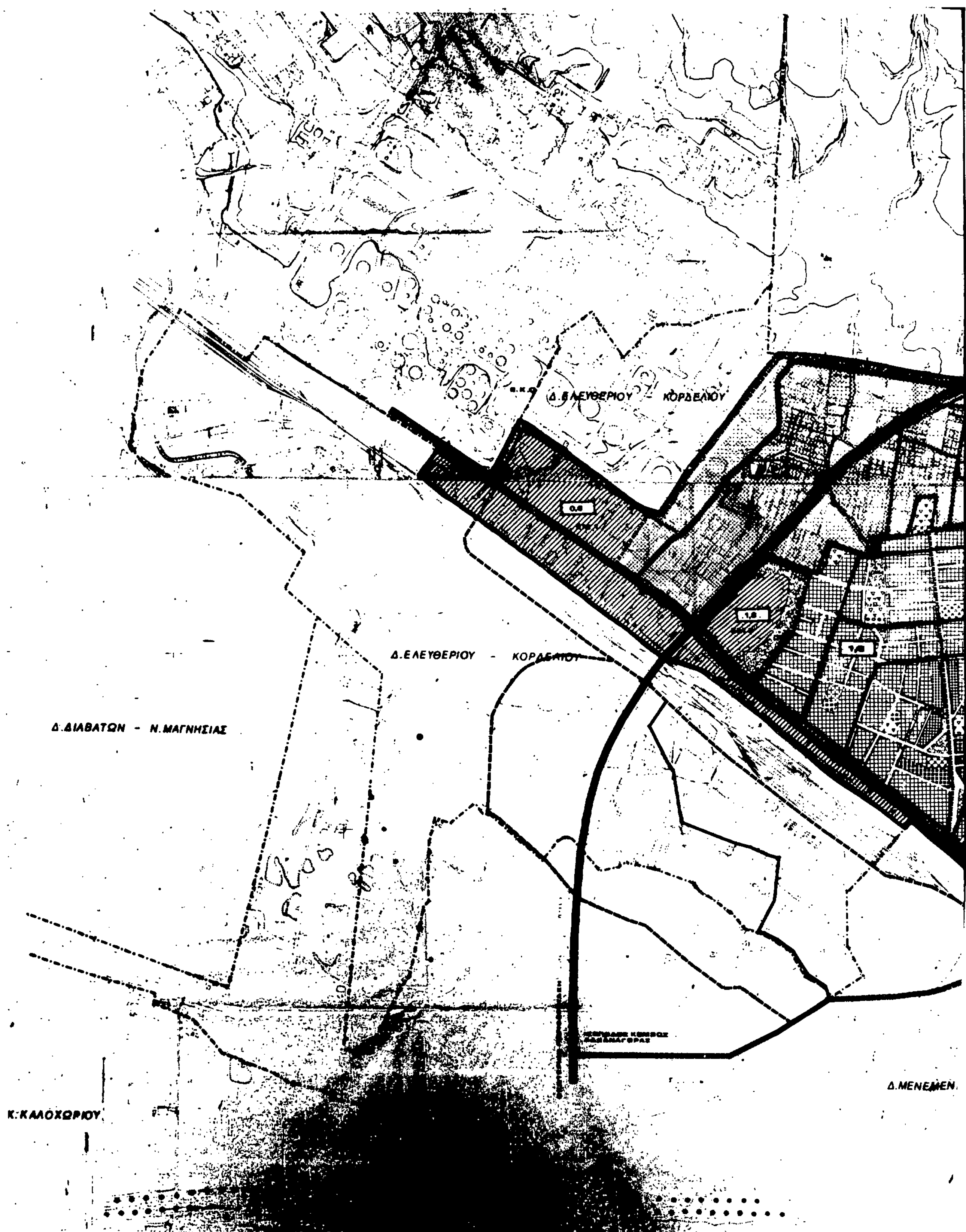
Π-3.2.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜ...
(οικισμος)

ΚΛΙΜΑΚΑ

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ...ΣΑΛΟΝ...


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Κ:ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝ.

.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μη οχλουσα επαγγελματικη εγκατασταση (ΕΜ)

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

5 Νοεμβρίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.9 | 13.10
14.9 | 14.10
15.9 | 15.10

ΦΥΛΛΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διεύθυνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ 68225/87

«έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης)»

5 Νοεμβρίου 1987
Η Δ/ντρια

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	3377 Β	
3366 Δ	3367 Δ	
3366 Β	3367 Β	3368 Β
	3367 Α	3368 Α
	3367 Β	

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.7-1.8

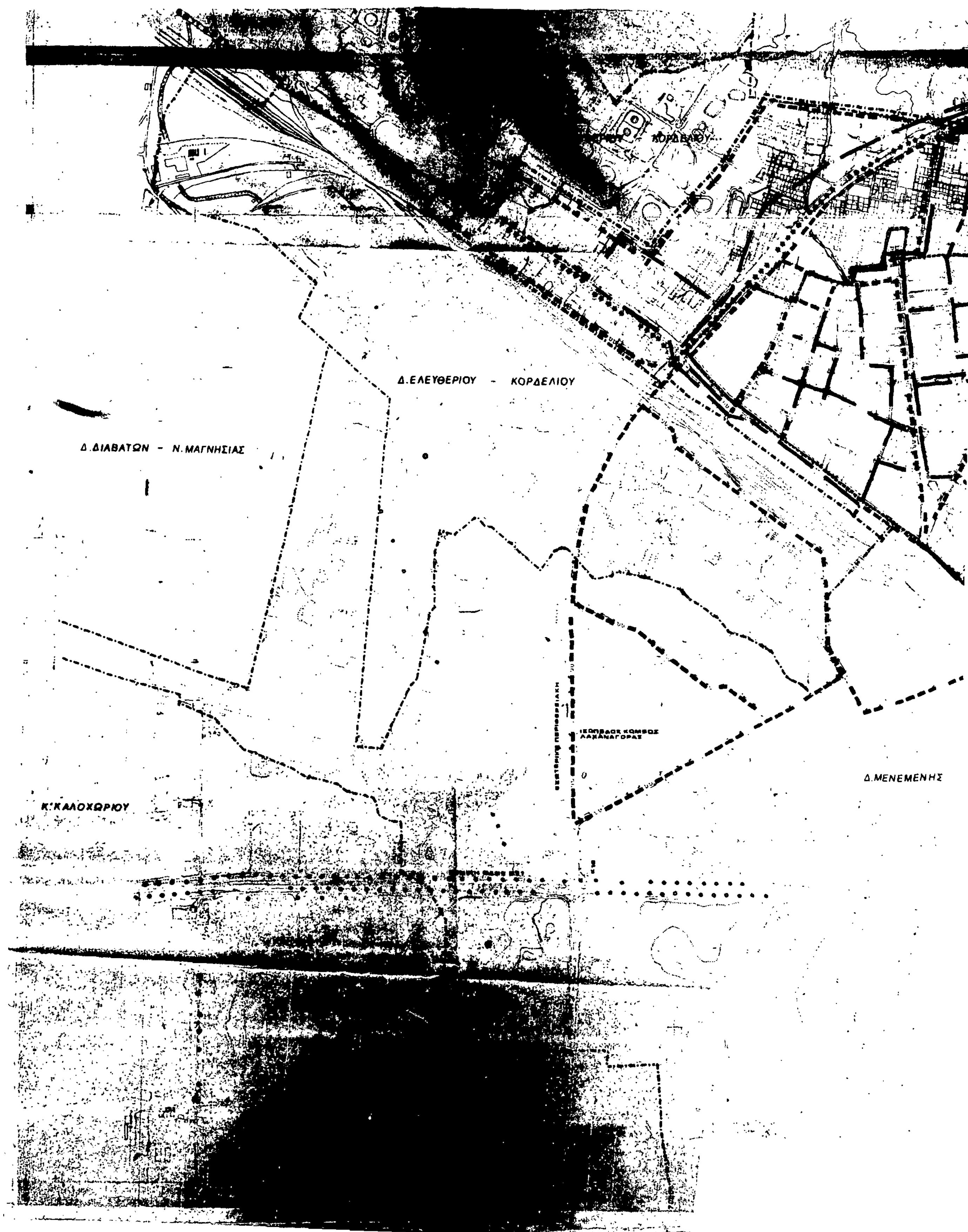
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚ. & ΘΕΣΜ. ΚΙΝ.

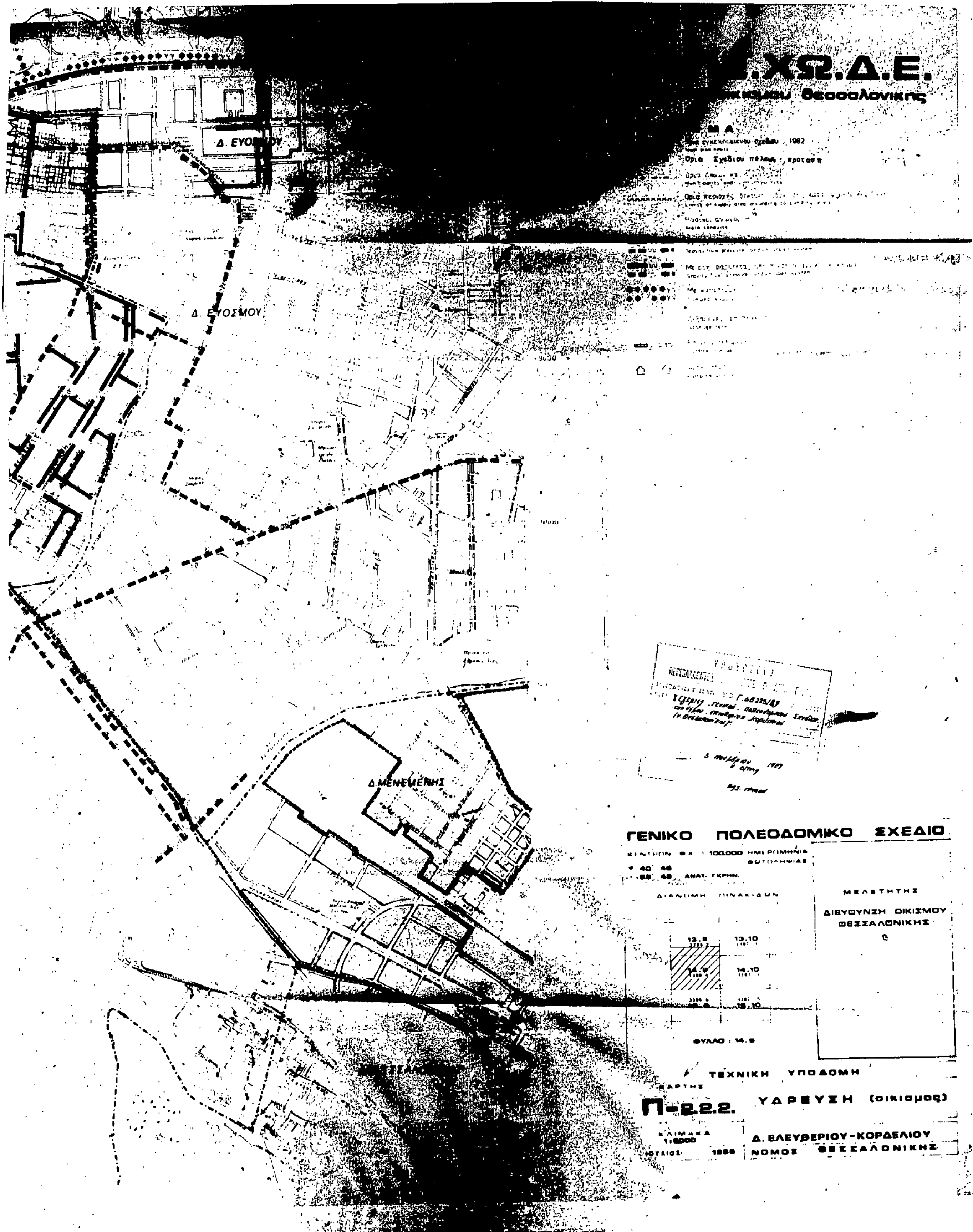
» ΠΟΛΕΟΔ. ΜΗΧΑΝ.

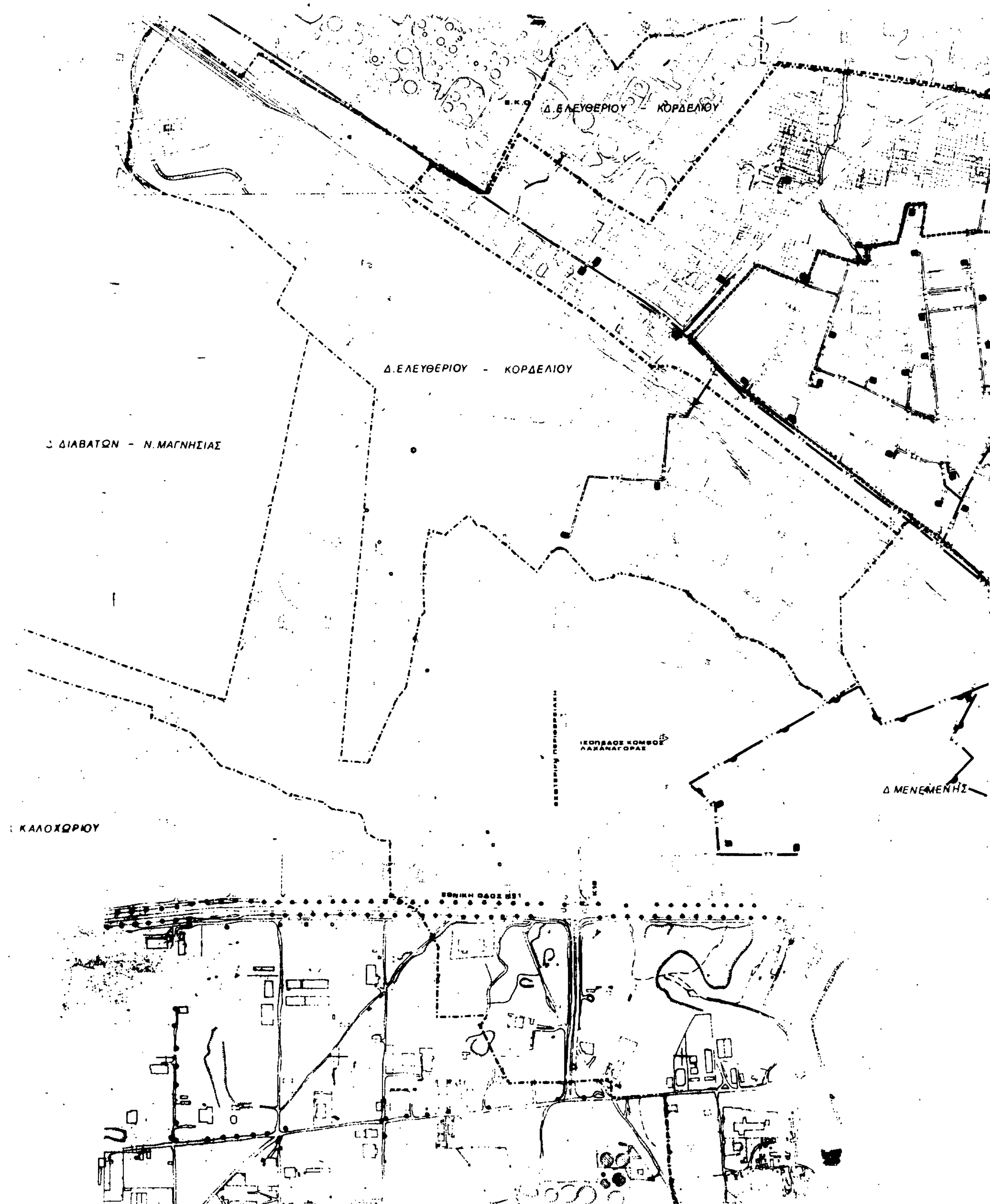
ΚΛΙΜΑΚΑ

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Κ.ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ


Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
13.10
14.10
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π-2.2.2.
ΥΔΡΕΥΣΗ (οικισμος)
Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

διευθυνση οικισμου θεσσαλονικης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Εγκεκριμμενου Σχεδιου Πολης 1982
Town plan limits

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολεως προταση
Town plan boundaries

Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter

Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services

Τηλεφωνικος κατανεμητης

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ. ΦΧ 1 100000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.7.2

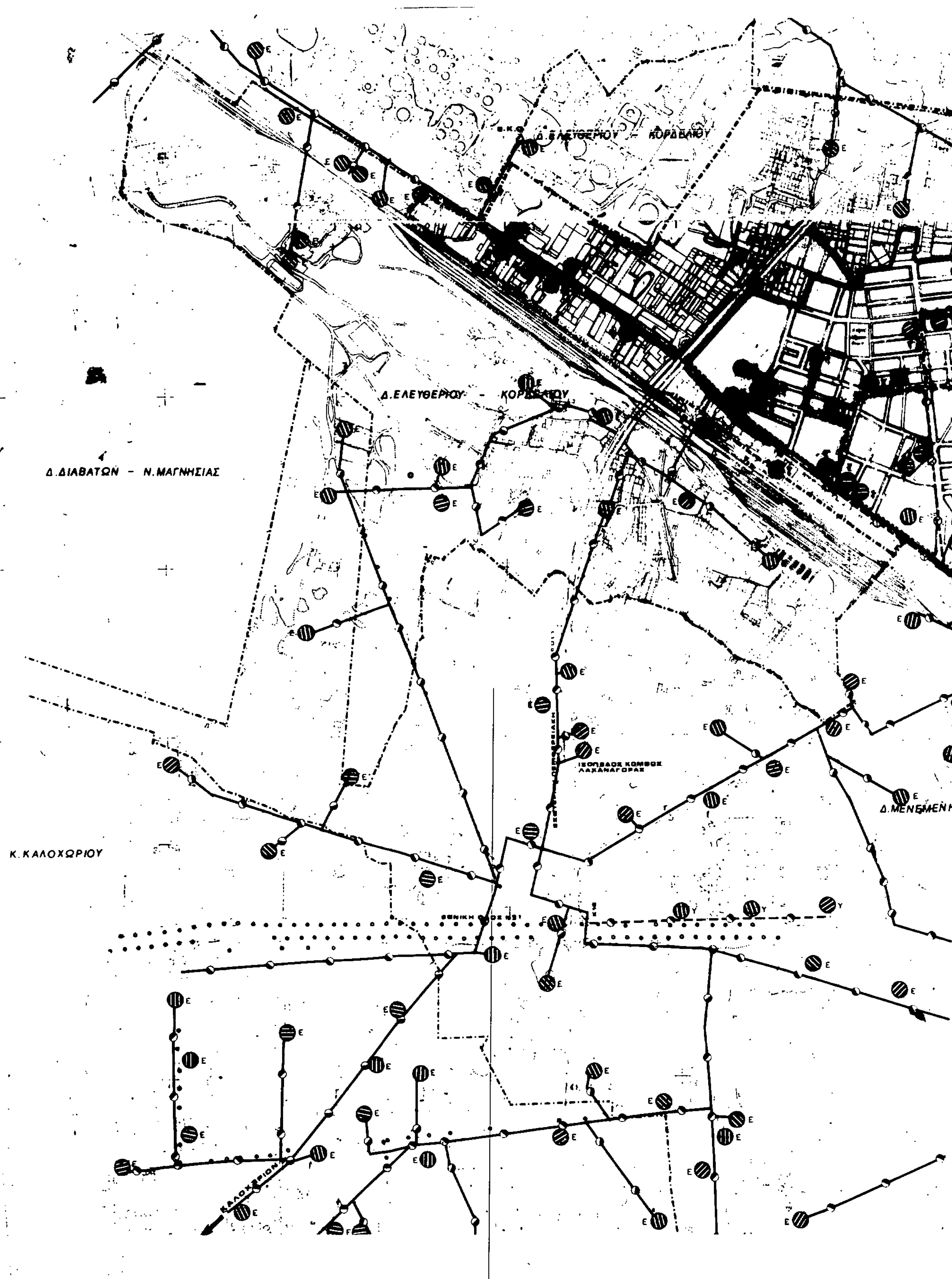
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ (οικισμος)

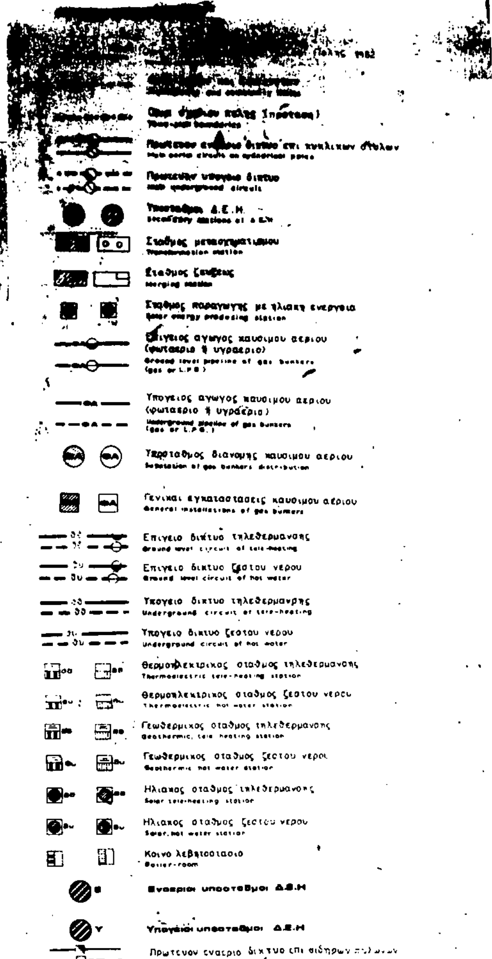
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

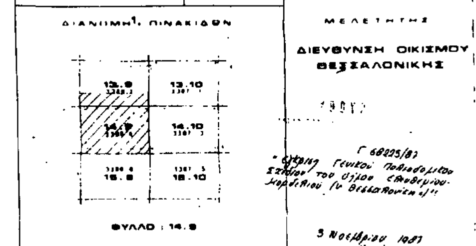
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Κ.ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗ


ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Σταθμος μετασχηματισμου
Σταθμος ζευξεως
Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο)
Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο)
Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground level circuit of tele-heating
Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground level circuit of hot water
Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating
Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of hot water
Θερμοηλεκτρικος σταθμος τηλεθερμανσης
Thermoelectric tele-heating station
Θερμοηλεκτρικος σταθμος ζεστου νερου
Thermoelectric hot water station
Γεωθερμικος σταθμος τηλεθερμανσης
Geothermic tele heating station
Γεωθερμικος σταθμος ζεστου νερου
Geothermic hot water station
Ηλιακος σταθμος τηλεθερμανσης
Solar tele-heating station
Ηλιακος σταθμος ζεστου νερου
Κοινο λεβητοστασιο
Boiler-room
Εναεριοι υποσταθμοι Δ.Ε.Η
Υπογειοι υποσταθμοι Δ.Ε.Η
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
13.9
13.10
14.9
14.10
15.9
15.10
ΦΥΛΛΟ : 14.9
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Γ 68225/87
3 Νοεμβρίου 1987
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ (οικισμος)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

3386/Α

διεύθυνση οικισμού θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηριος
Collector street

Ισοπεδος κομβος
Intersection

Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

ποδηλατοδρομος

Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations

Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)

Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)

Σταθμοι φορτηγων
Truck terminal

Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway

Λιμανι
Harbor

Αεροδρομιο
Airport

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Γ 68225/87
«Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ... Ελευθερίου-Κορδελιού (ν. Θεσσαλονίκης)»

3 Νοεμβρίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
φ 40°45'
λ 22°45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

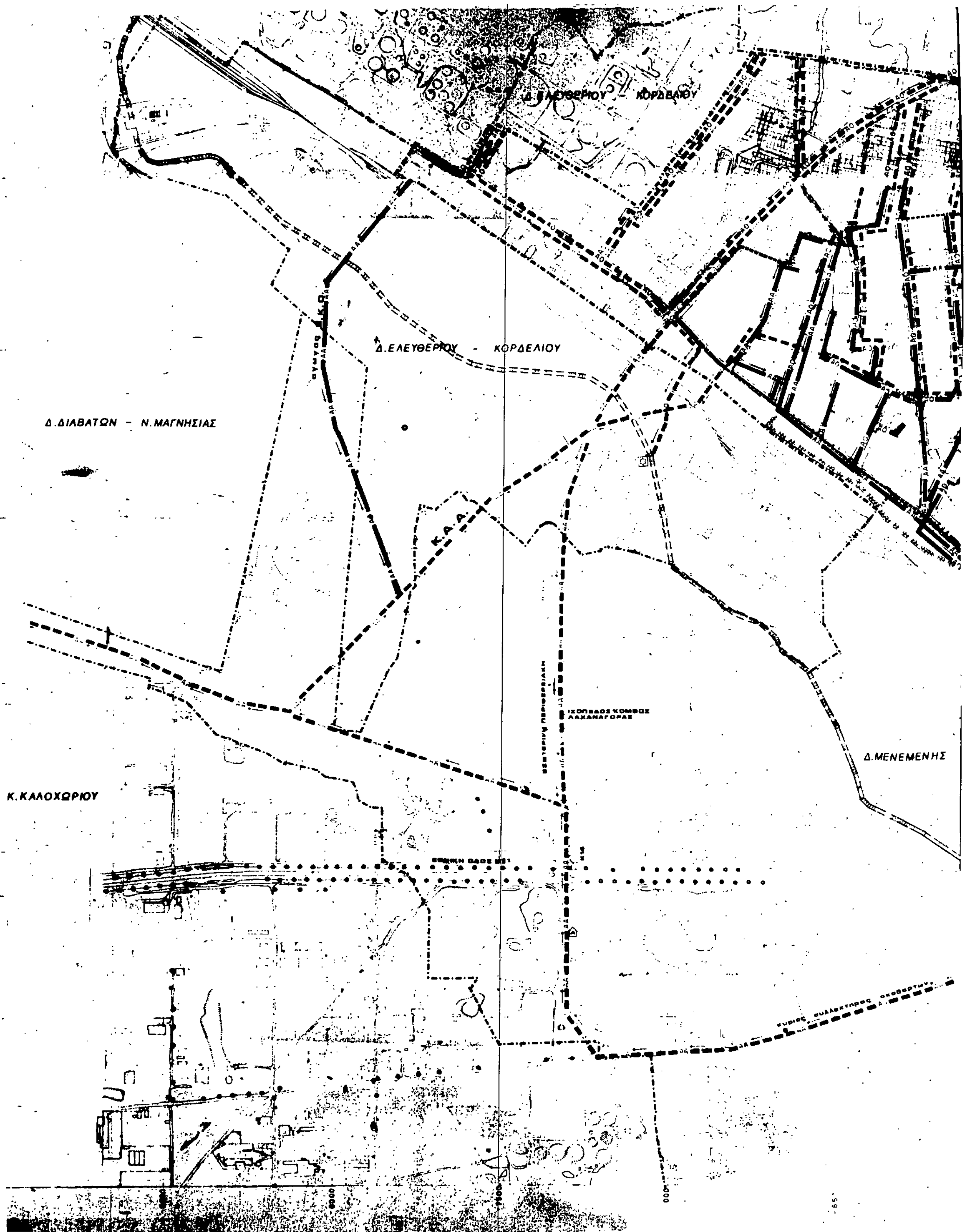
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1.2.
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ (οικισμός)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1987

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Κ.Α.Δ.
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Κ.ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ
Κ.Α.Α.
Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

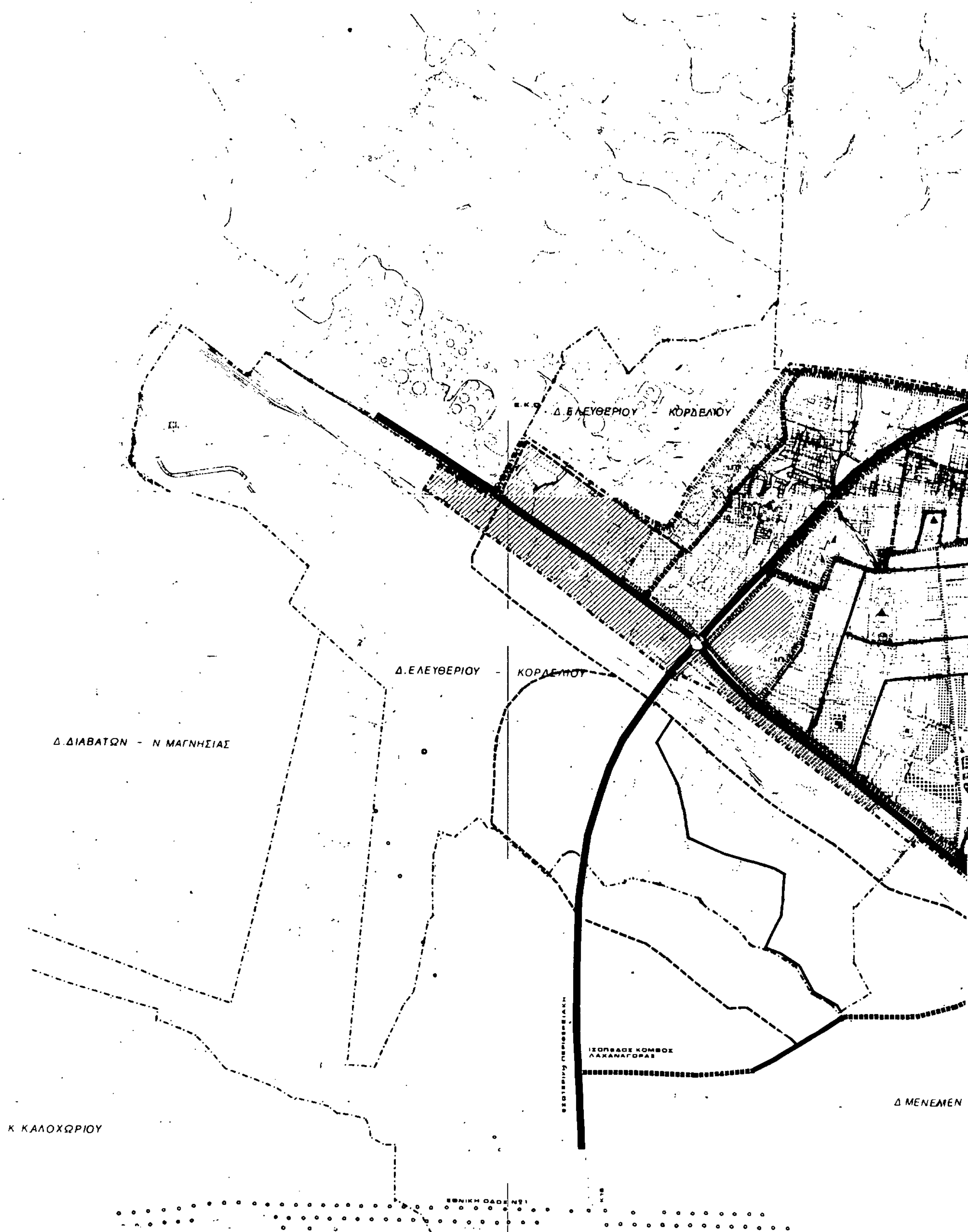
ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Διεύθυνση οικισμού Θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης - πρόταση
Town-plan boundaries
Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality or community limits
Ορια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits
Ορια περιοχής με δίκτυο ομβρίων
District served by rain water system
Περιοχή εξυπηρέτησης με δίκτυα ακαθάρτων
Area served by sanitary sewers
Διευθέτηση ρεμάτων
Διευθέτηση ρεμάτων
AA
AA
AΠ
AΠ
Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main rain water pipe system
AO
AO
Αντλιοστάσιο ομβρίων
Pumping station
Σημείο εκβολής
Αντλιοστάσιο ακαθάρτων
Pumping station
Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
100000
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
13.9 13.10
14.10
15.10
ΦΥΛΛΟ 14.9

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ-ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
(οικισμός)
Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ. ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Δ ΜΕΝΕΜΕΝ
Κ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ



Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

Δ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων

Ορια σχεδιου πολης, προταση
Town plan boundaries

Ορια ενεκριμενου σχεδιου
Town plan limits 1982

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Αμιγης κατοικια
Residential area

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Κεντρικες λειτουργιες
Central services

Εκπαιδευση
Education

Νηπιαγωγειο
Nursery

Δημοτικο
Primary

Γυμνασιο
Junior secondary

Λυκειο
Senior secondary

Μεταλυκειακα κεντρα
Post lyceum educational centers

Μεση επαγγελματικη σχολη
Elementary vocational training school

Ανωτερα ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school

Πανεπιστημιο
University

Περιθαλψη
Health

Περιφερειακο ιατρειο
Regional dispensary

Αγροτικο κτηνιατρειο
Rural veterinary

Κεντρο υγειας
Centre of public health

Γενικο νοσοκομειο (Νομαρχιακο)
General hospital prefectural level

Ειδικο νοσοκομειο
Special hospital

Προνοια
Welfare

Παιδικος σταθμος
Infant school

Γηροκομειο
Home for the aged

Βρεφοκομειο
Public nursery

Ορφανοτροφειο
Orphan asylum

Ασυλο
Asylum

Κ.Α.Π.Η.

Φοιτητικη εστια

Αθλητισμος
Sports

Αρτηρια
Arterial street

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

		12.10
	13.9	13.10
	14.9	14.10

ΦΥΛΛΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ68225/87

"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού (ν. Θεσσαλονίκης)".

3 Νοεμβρίου 1987

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.3.2

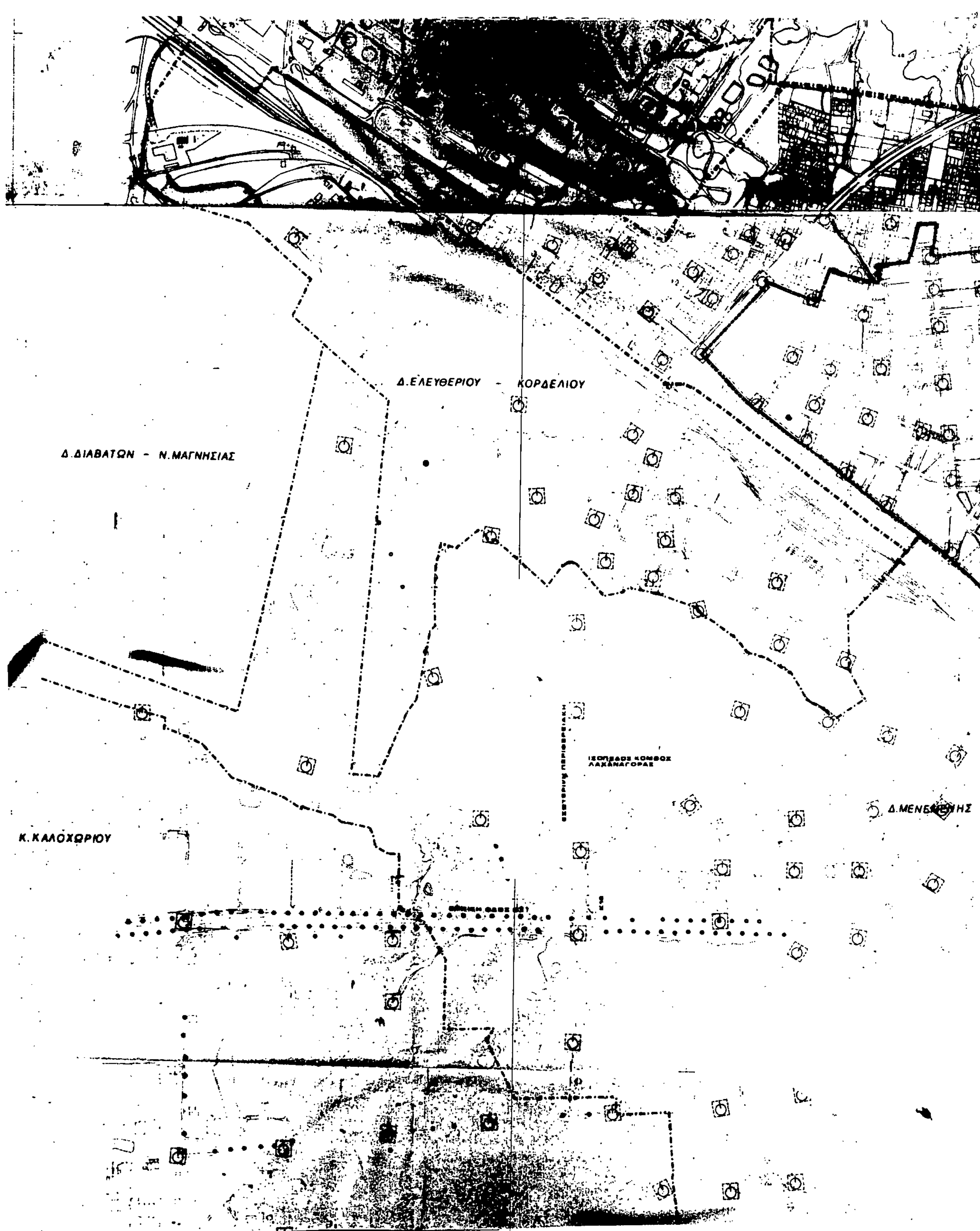
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 1986

Δ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
Δ.ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ
Κ.ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

Δ. ΕΥΟΣΜΟΥ

-8500
-9000
-9500
-10000
-10500
-11000

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Διεύθυνση οικισμού Θεσσαλονίκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης 1982
Town-plan limits

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια σχεδίου πόλης πρόταση
Town-plan limits

Πυροσβεστικός σταθμός
Fire-station

Σημεία υδροληψίας για πυρόσβεση
Water-supply point for fire

Ορια περιοχών επέμβασης πυροσβεστικών σταθμών
Fire stations area limits

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ 40°45'
λ 22°45' ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13.9	13.10
14.9	14.10
15.9	15.10

ΦΥΛΛΟ : 14.9

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-3.1.2

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ (οικισμός)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ευρυτερης περιοχης-ΟΤΑ
Greater area limits-local authorities

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Οικισμοι
Settlements

Ορια περιοχης με δικτυα ομβριων
Limits of area with storm sewers

Κυριος αγωγος ομβριων
Main storm sewer

Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outlet

Διευθετηση ρεματων με αναχωμα
Stream with levee

Διευθετηση ρεματων με ανοιχτη διατομη
Stream with lined bed

Διευθετηση ρεματων με κλειστη διατομη
Culvert

Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served ... cesspools

Περιοχη εξυπηρετησης με δικτυα ακαθαρτων
Area served ... sanitary sewers

Κυριος αγωγος ακαθαρτων
Main sanitary sewer

Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστασια
Pumping stations

Κυριος αγωγος παντορροικου δικτυου
Main sewer of combined system

Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plan

Θεση για την διαθεση της ιλυος
Area of sludge disposal

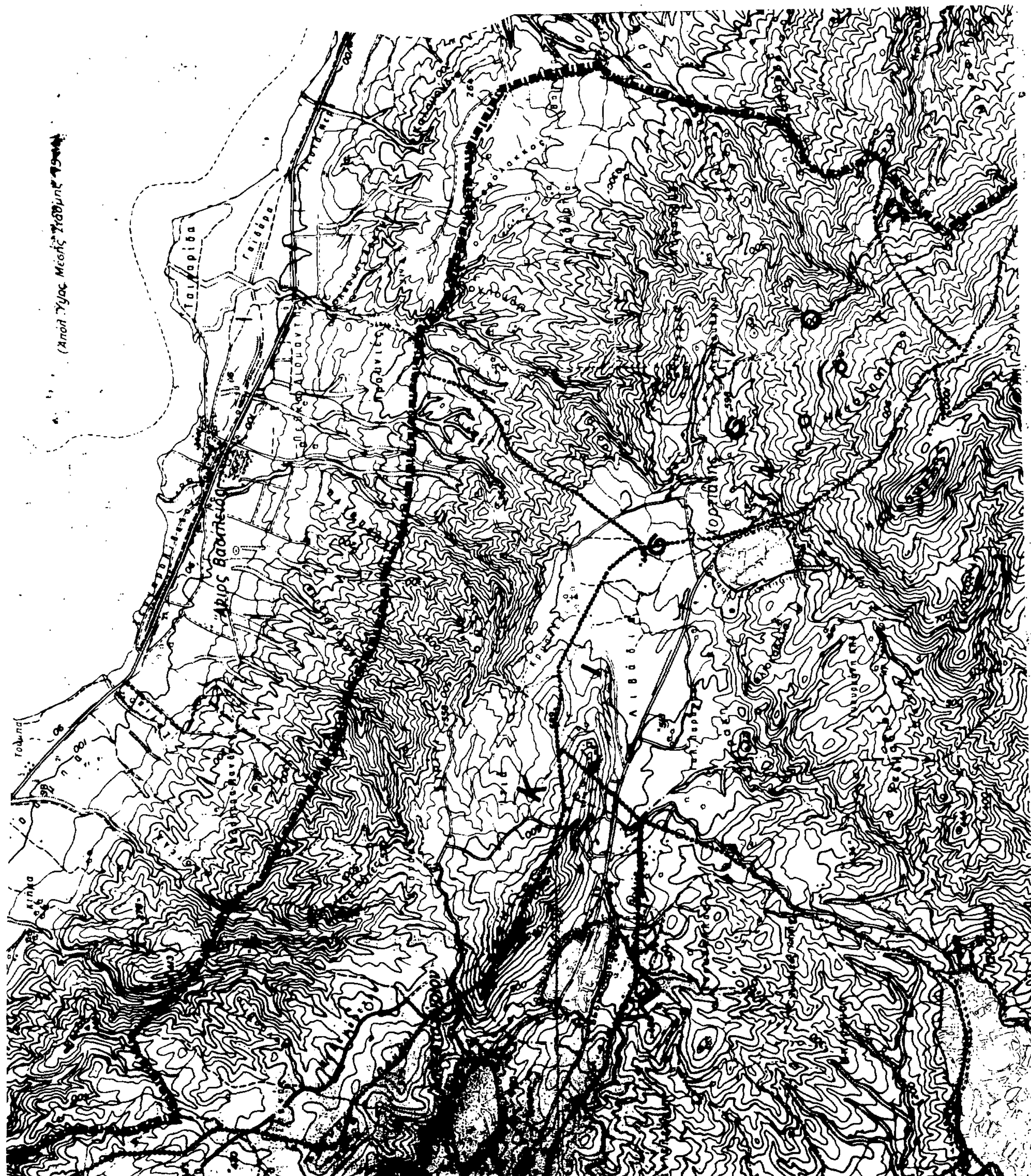
Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτης)
Limits of catchment area

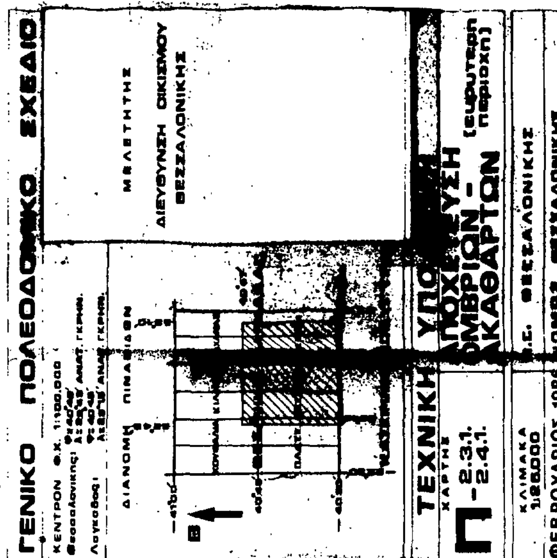
Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal

ΛΑΓΚΑΔΑΣ

Χρυσαυγή

Ανάληψις




ΤΕΧΝΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1986